

# Fomento destina casi 5,7 millones a la rehabilitación de 1.379 viviendas

La ayuda del Ministerio permitirá renovar el barrio de Los Rosales, en El Palmar, y El Molinete y Monte Sacro en Cartagena

**:: EFE**

**MURCIA.** El Plan de Vivienda del Ministerio de Fomento supondrá en la Región una inversión de 5,68 millones de euros, que irán destinados a renovar 35 viviendas y a rehabilitar otras 1.379 en Murcia, Cartagena, Jumilla y Torre Pacheco. Los alcaldes de estas localidades firmaron ayer un convenio con la ministra Ana Pastor en el marco de los acuerdos de la Comisión Bilateral de Renovación y Regeneración Urbanas.

En concreto, en el municipio de Murcia se llevará a cabo el próximo año la renovación urbana del barrio de Los Rosales de El Palmar,

lo que afectará a 379 viviendas de 14 bloques y plazas, con un presupuesto total de 2,8 millones de euros. De ellos, el Ayuntamiento aportará el 56,2% (1,6 millones), mientras que el Ministerio entregará el 35% (996.100 euros). La Comunidad colaborará con 250.000 euros.

Las obras comenzarán en primavera próxima con un proyecto de Urbamusa listo para ser aprobado por el Ayuntamiento de Murcia. El objetivo es finalizar la actuación en diciembre de 2015.

La implicación y participación en la rehabilitación de los propios habitantes de El Palmar afectados constituye uno de los puntos clave del proceso, con cursos de formación para el cuidado de la vivienda, el buen uso de espacios comunes, las buenas relaciones vecinales y la integración para regenerar un barrio de 6.000 habitantes promovido a finales de los 60 que está muy deteriorado. En el caso de Cartagena, son 770 viviendas del Monte Sacro y El

Molinete las beneficiadas por el convenio firmado por las tres administraciones. La inversión alcanzará en este caso 7,1 millones de euros, dinero que irá destinado a la construcción y rehabilitación de edificios en estas zonas del Casco Histórico. 2,5 millones son de Fomento y el resto de Ayuntamiento y Comunidad. La

## LAS CIFRAS

# 996.100

euros destinará Fomento a la rehabilitación de 379 viviendas de 14 bloques de El Palmar

# 2,5

millones de euros para la renovación de 770 viviendas en Monte Sacro y El Molinete, en Cartagena

alcaldesa Pilar Barreiro recordó en un comunicado que el Ayuntamiento quiere utilizar este convenio como un instrumento para impulsar la edificación en la zona bajo parámetros de viviendas tecnológicamente avanzadas y sostenibles, vinculadas al denominado Barrio de Emprendedores.

El tercer convenio permitirá la rehabilitación del Barrio de San Juan en Jumilla. En este caso, la aportación por parte del Ministerio ascenderá a 603.487 euros. La rehabilitación afectará a 75 viviendas. El cuarto convenio, en la zona del casco antiguo de Jumilla, establece la rehabilitación de 75 viviendas. Fomento aportará en este caso 625.086 euros. Finalmente, la aportación del Ministerio al quinto de los convenios será de 967.283 euros, y posibilitará la rehabilitación de 80 viviendas y la renovación de otras tres en Torre Pacheco.

Los cinco acuerdos se suman al firmado el pasado mes de octubre para la rehabilitación de 335 viviendas y la construcción de otras 74 en el municipio de Lorca. El Ministerio de Fomento destinará un total de 58,34 millones de euros a políticas de ayuda a la vivienda en Murcia entre 2013 y 2016.